ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-275/15.05.2023
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник кмет община Търговище

Относно: Отдаване под наем на имоти – общинска собственост на основание чл. 14, ал. 1 и ал. 7 от ЗОС

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с необходимостта от провеждане на процедура за отдаване под наем на имоти – общинска собственост чрез провеждане на публичен търг, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 1 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2023 г. терен за поставяне на павилион в къта за отдих на ъгъла на ул. Васил Левски и ул. Кюстенджа в гр. Търговище, помещение на партера в СЗ „Дечко Стефанов” в гр. Търговище, помещение № 13 на II-ри етаж в сграда на ул. Преслав № 14 в гр. Търговище, помещение № 31 на III-ти етаж в сграда на ул. Преслав № 14 в гр. Търговище, павилион на ул. Славейков в гр. Търговище, павилион на ъгъла на ул. Опълченска и ул. Одрин в гр. Търговище и рекламен билборд на ъгъла на ул. Гладстон и ул. Цар Симеон в гр. Търговище, подробно описани в т. 2, т. 3, т. 4, т. 5, т. 6, т. 7 и т. 8 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с тайно наддаване терен – публична общинска собственост, находящ се къта за отдих на ъгъла на ул. Васил Левски и ул. Кюстенджа в поземлен имот с идентификатор 73626.506.283 по КККР на гр. Търговище, УПИ VIII в кв. 61 по плана на гр. Търговище, за търговска дейност, с площ 9.00 кв.м., за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 1500.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с тайно наддаване помещение – публична общинска собственост, находящо се на партера на СЗ „Дечко Стефанов” в гр. Търговище, ул. Христо Ботев № 14 (вход откъм ул. Кирил и Методий), за търговска дейност, с площ 12.00 кв.м., за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 1500.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ

помещение № 13 на II-ри етаж в сграда на ул. Преслав № 14 в гр. Търговище, с площ 42.08 кв.м., за медицинска дейност, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 606.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ помещение № 31 на III-ти етаж в сграда на ул. Преслав № 14 в гр. Търговище, с площ 40.82 кв.м., за медицинска дейност, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 588.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 15, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдадена под наем чрез публичен търг с тайно наддаване павилион – частна общинска собственост, находящ се на ул. Славейков, източно от аптека Марешки в гр. Търговище, с площ 16.00 кв.м., за търговска дейност, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 3200.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

7. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 15, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдадена под наем чрез публичен търг с тайно наддаване павилион – частна общинска собственост, находящ се на ъгъла на ул. Опълченска и ул. Одрин в гр. Търговище, с площ 75.00 кв.м., за търговска дейност, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 2031.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 15, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдадена под наем чрез публичен търг с тайно наддаване рекламен билборд – частна общинска собственост, находящ се на ъгъла на ул. Опълченска и ул. Одрин в гр. Търговище, с рекламна площ 12.00 кв.м., за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 1728.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

9. Възлага на кмета на Община Търговище да организира тръжна процедура съгласно глава VIII от НПУРОИ при условията определени в т. 2, т. 3, т. 4, т. 5, т. 6, т. 7 и т. 8.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел НПО
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС